



Brande Fjernvarme A.m.b.a
Mylius-Erichsensvej 39
7330 Brande

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

Tirsdag den 8. april 2025 kl. 19:00.

I mødelokalet på **Mylius-Erichsensvej 39.**

Deltagere:

Bestyrelsen

Driftsleder Stefan Olsen

Statsaut. revisor Ole Jespersen-Skree, Partner Revision

Administrativ medarbejder Mikael Lund (referent)

1. Godkendelse af dagsordenen, herunder stillingtagen til evt. lukkede punkter

Beslutning:

- Dagsordenen godkendt uden tilføjelser/rettelser.

2. Godkendelse og underskrift af referatet fra bestyrelsesmødet tirsdag den 4. februar 2025 (det planlagte møde tirsdag d. 11. marts blev aflyst)

Beslutning:

- Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. Orienteringspunkter

Sagsfremstilling:

a. Økonomioversigt 2025

Oversigt for varmesæsonen januar 2025 – dec. 2025.

Opgørelsen viser:

- Varmeproduktion
- Nettab
- Køb af naturgas, el og flis
- Produktion på gas- og elkedel, varmepumpe og flisværket
- Vandtab
- Graddage

b. Statusmøde afholdt med Jyske Bank 25/3

Referat:

a) Kort gennemgået. Produktionsprisen i januar var lavere end i 2024, mens den var tilsvarende højere i februar pga. højere elpriser til elkedlen. Samlet set har produktionsprisen i årets 2 første måneder været 8,3 % over sidste år. Produktionen i Q1 er steget med 6,9 % til 21.345 MWh, salget er steget med 7,9 % til 18.959 MWh, mens omsætningen (pga. prisnedsættelsen) er faldet med 7,9 % til ca. 11,1 mio. kr. Nettabet i Q1 er faldet fra 12 % til 11,2 %.

b) Positivt (som altid). En del af driftskrediten (p.t. 10 + 30 mio.) skal omlægges til realkreditlån. Jyske Banks anbefaling er at vælge variabel forrentning.

4. Regnskab for varmeåret 2024

- Årsregnskabet blev gennemgået af revisor Ole Jespersen-Skree.

Referat:

Regnskabet for 2024 udviser et overskud på ca. 4,45 mio. kr. (budget: 5,06 mio.) og en akkumuleret underdækning ultimo 2024 på ca. 5,34 mio. kr.

Antallet af forbrugere (tilsluttede målere) er steget fra 1.924 til 2.179. Antal tilsluttede m² er steget fra ca. 524.000 til ca. 567.000. Nettabet er opgjort til 17,73 % (20,47 % i 2023).

5. Orientering fra driftslederen

- Status på udrulningsprojekter
- Status på produktionsapparatet
- Udvikling i returtemperatur
- Udskiftning af gamle målere, herunder indgåelse af aftale om leje af ekstern arbejdskraft til udførelse af opgaven.

Referat:

- På Hedelunden (Nordlundvej 57) er der p.t. tilsluttet 12 boliger.
- På Det Grønne Plus skal en del af rørene på Præstelunden-siden sænkes, ellers kører projektet uden problemer.
- Fjernvarmerørene til Christiansminde er ført over broen. I den forbindelse forventes de sidste 3 ejendomme på Enkehøj tilsluttet inden udgangen af april. Etape 2 er udskudt på ubestemt tid, afklaring forventes efter sommerferien.
- Hovedafbryderen på elkedlen slår fra; årsagen var tilsyneladende, at kedlen ikke var indstillet til "kvarterskørsel", og derudover er elnettet ikke helt gearet til dette. En ændring af indstillingerne har i det store hele afhjulpet problemerne. Kvarterskørsel slider hårdere på elektrodespidserne, som derfor må forventes at skulle udskiftes oftere i fremtiden.
- I forbindelse med de (heldigvis sjældnere) tilbagevendende RTU-nedbrud oplever vi en forbedret information fra MES.
- Der er fundet smådele svarende til dem, der udløste havariet på kompressor 1, i oliepumpen på kompressor 2, men efter filtrene blev udskiftet, har der ikke været noget. Oliespildet er minimeret. 3 ventilatorer er udskiftet siden sidst, fremover har vi 5 stk. på lager. Soft & Teknik fører log over hændelser på VP. Blæserne kører konstant på min. 15 % kraft for at undgå fugt.
- Forbrugere med en returtemperatur på 42-43 °C kontaktes (i starten var grænsen 48 °C). Gengangere nedprioriteres.
- Daniel, indlejet fra Rahbek, har været i gang med at udskifte gl. målere siden 24. marts. I gennemsnit er der skiftet ca. 3 pr. dag.

- Ingen tilbagemelding modtaget på møde afholdt med European Energy 21. januar, Stefan rykker for et svar.
- Rahbek har gennemgået Dalgasskolen for at lokalisere årsagen til vores vandtab, indtil videre uden resultat/effekt. Brande Fjernvarme er med virkning fra 14. marts fritaget for betaling af vandafledningsafgift på den del af vandet, der går tabt i ledningsnettet.

6. Salg af CO²-kvoter

Sagsfremstilling:

På det seneste bestyrelsesmøde blev formanden bemyndiget til at indgå en aftale om optionssalg af beholdningen af CO²-kvoter, som p.t. udgør 7.700 stk. HK giver en status.

Referat:

Der er aftalt møde med rådgiver 9. april. HK informerer bestyrelsen + revisor om forløbet eftf.

7. Overskudsvarme KMC/mulige alternativer til udvidelse af prod.kapaciteten

Sagsfremstilling:

Møde afholdes med rådgivende ingeniør 7/4. HK giver en aktuel status.

Referat:

Ingen tilbagemelding modtaget siden seneste møde. Revideret oplæg omfattende bl.a. udtrædelsesbetingelser præsenteres 9. april. Nyt møde forventes afholdt ultimo ugen.

8. Forespørgsel om udrulning af fjernvarme til Peder Larsens Vej

Sagsfremstilling:

På baggrund af en konkret henvendelse fra en virksomhed, der planlægger at opføre et nyt domicil på Peder Larsens Vej, skal bestyrelsen beslutte, om der skal udarbejdes et overslag over omkostningerne forbundet hermed.

Beslutning:

Når de konkrete planer er modtaget, udarbejdes der et overslag (Anita Schulz, DFP), hvorefter der kan træffes en beslutning.

9. Nedlukning af det gl. værk på Præstevænget

- Processen er igangsat. Inventar m.v. er gennemgået og mærket op med henblik på at rydde bygningerne.

Beslutning:

- Taget til efterretning.

10. Kommende møder

- Der afholdes generalforsamling torsdag d. 24. april (revisor deltager).

11. Pressemeddelelser

Stillingtagen til evt. pressemeddelelser.

Beslutning: Mikael udarbejder udkast til redaktionel omtale forud for generalforsamlingen.

12. Eventuelt

- Asfaltering af vejene i de områder, der er udrullet fjernvarme til i 2023-2024 (og dermed udgiften hertil) udestår.

Mødet blev hævet kl.: 22.15

Henrik Kraglund
Formand

Jens Studsgaard
Næstformand

Jakob Kristensen
sekretær



^{Læst}
Rasmus Elmo Kirkeby



Martin H. Mortensen



/ Stefan Olsen

