



**Takstblad for Brande Fjernvarme A.m.b.a.
gældende fra 01-01-2026 til 31-12-2026**

Fjernvarme, årlige betalinger:

	ekskl. moms	inkl. moms
Målerleje (abonnementsbidrag) pr. år, kr.:	650,00	812,50
Pris pr. MWh (forbrugsbidrag), kr.:	570,00	712,50
Arealafgift pr. m2* (effektbidrag) pr. år, kr.:		
- 0 – 30.000 m2:	20,00	25,00
- 30.000 – 50.000 m2:	3,00	3,75
- Over 50.000 m2	0,00	0,00

*** på baggrund af registrering i BBR (det samlede bygnings-/erhvervsareal uanset status)**

Leje af fjernvarmeunit (standard direkte) pr. måned, kr.:	143,20	179,00
Tillæg for indirekte unit (engangsudgift)*, kr.:	3.200	4.000
Nedtagning ved opsigelse af lejeaftale, kr.:	1.200	1.500

* afregnes med Brande Fjernvarme ved indgåelse af lejeaftalen.

Dårlig afkøling: Er den gennemsnitlige returtemperatur set over hele året **højere end** 36 °C, betales der derudover et tillæg på 5 % af forbrugsbidraget pr. °C. Er den gennemsnitlige fremløbstemperatur under 60 °C, bliver grænserne for tillæg forhøjet med en °C for hver 2 °C, fremløbstemperaturen er under 60 °C.

God afkøling: Der ydes 5 % i bonus af forbrugsbidraget for hver °C, den gennemsnitlige returtemperatur set over hele året er under 31 °C.

Betalingsbetingelser

Betaling opkræves forud i 4 lige store aconto-rater efter budgetteret forbrug henholdsvis 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober.

Årsopgørelsen forfalder sammen med rate 2. Overstiger eventuel tilbagebetaling rate 1, udbetales overskydende beløb via PBS.

Renter

Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato kan der tillægges rente. Renten beregnes i henhold til den til enhver tid gældende rentelov.

Gebyr m.m.:

Rykkerskrivelse	kr. 100,00
Inkassomeddelelse	kr. 100,00
Lukkebesøg	kr. 800,00
Genoplukning (inden for normal arbejdstid)	kr. 800,00 *

Fogedforretning: Forbrugeren pålægges de faktiske omkostninger til foged og eventuel låsesmed.

*: Gebyret for genoplukning er inkl. moms, øvrige gebyrer er momsfri.

Depositum

Brande Fjernvarme kan stille krav om depositum svarende til 3 måneders skønnet varmeforbrug som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at fjernvarmeværket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugers forhold, inden der stilles krav om depositum eller anden sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om depositum, såfremt forbrugeren, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne.

I øvrigt henvises til Brande Fjernvarmes vedtægter, almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering samt tekniske bestemmelser (fremgår af brande-fjernvarme.dk).

Tilslutningsbidrag inden for fjernvarmens forsyningsområde ("flyverstik"):

<u>Investeringsbidrag:</u>	ekskl. moms	inkl. moms
Fritliggende enfamiliehuse, kæde-/rækkehuse, kr.:	22.000	27.500
Etageboliger pr. måler, kr.:	11.000	13.750

Stikledningsbidrag:

Til dækning af udgifter til standardstikledning (max. dimension Ø 26 mm.) på egen grund.

Opmåles i tracéet fra skel/fortovskant til soklen på ejendommen:

Kr. pr. påbegyndt 15 meter:	6.800	8.500
Pr. efterfølgende 5 meter:	3.000	3.750

Ved etablering af fjernvarme, hvor asfaltering af vejarealet har fundet sted inden for de seneste 4 år, fordeles den faktiske omkostning til fornyet asfaltering mellem den/de pågældende forbrugere i forhold til arbejdets omfang.

Tilslutningsbidrag i nye fjernvarmeområder (kampagnepris):

<u>Investeringsbidrag:</u>	ekskl. moms	inkl. moms
Fritliggende enfamiliehuse, kæde-/rækkehuse, kr.:	0	0
Etageboliger pr. måler, kr.:	0	0

Stikledningsbidrag:

Til dækning af udgifter til standardstikledning (max. dimension Ø 26 mm.) på egen grund.

Opmåles i tracéet fra skel/fortovskant til soklen på ejendommen:

Kr. pr. påbegyndt 15 meter:	10.000	12.500
Pr. efterfølgende 5 meter:	2.800	3.500

Erhvervsejendomme, institutioner og øvrige opvarmede arealer, som ikke tjener til bolig, afregnes efter faktiske udgifter og i henhold til særskilt aftale med og tilbud udarbejdet af bestyrelsen.

Byggemodningsbidrag:

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder.

Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning og udgør fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Investerings-, stiklednings- og byggemodningsbidrag betales inden etablering jf. fjernvarmeværkets almindelige leveringsbestemmelser.

Byggemodningsbidrag betales af udstykker, mens investerings- og stikledningsbidrag betales af de kommende forbrugere.

Særlige forhold:

Når særlige forhold gør sig gældende, f.eks. med hensyn til bygningskarakter og varmebehov, kan bestyrelsen indgå særaftaler for så vidt angår tilslutning og varmelevering.

Vedtaget af bestyrelsen i Brande Fjernvarme A.m.b.a.

Den 09. december 2025

Anmeldt til Forsyningstilsynet den:

Den 12. december 2025