



**Takstblad for Brande Fjernvarme A.m.b.a.  
gældende fra 01-01-2024 til 31-12-2024**

**Fjernvarme, årlige betalinger:**

	ekskl. moms	inkl. moms
Målerleje (abonnementsbidrag) pr. år, kr.:	650,00	812,50
Pris pr. MWh (forbrugsbidrag), kr.:	685,00	856,25
Arealafgift pr. m2* (effektbidrag) pr. år, kr.:		
- 0 – 30.000 m2:	20,00	25,00
- 30.000 – 50.000 m2:	3,00	3,75
- Over 50.000 m2	0,00	0,00

\* på baggrund af registrering i BBR (bolig-/erhvervsarealet)

Leje af fjernvarmeunit (standard direkte) pr. måned, kr.:	143,20	179,00
Tillæg for indirekte unit (engangsudgift)*, kr.:	3.200	4.000
Nedtagning ved opsigelse af lejeaftale, kr.:	1.200	1.500

\* afregnes med Brande Fjernvarme ved indgåelse af lejeaftalen.

**Dårlig afkøling:** Er den gennemsnitlige returtemperatur over 36 °C, betales der derudover et tillæg på 5 % af forbrugsbidraget pr. °C. Er den gennemsnitlige fremløbstemperatur under 60 °C, bliver grænserne for tillæg forhøjet med en °C for hver 2 °C, fremløbstemperaturen er under 60 °C.

**God afkøling:** Der ydes 5 % i bonus af forbrugsbidraget for hver °C, den gennemsnitlige returtemperatur er under 31 °C.

**Betalingsbetingelser**

Betaling opkræves forud i 4 lige store aconto-rater efter budgetteret forbrug henholdsvis 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober.

Årsopgørelsen forfalder sammen med rate 2. Overstiger eventuel tilbagebetaling rate 1. udbetales overskydende beløb via PBS.

**Renter**

Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato kan der tillægges rente. Renten beregnes i henhold til den til enhver tid gældende rentelov.

**Gebyr m.m.:**

	kr. inkl. moms
Rykkerskrivelse	100,00
Inkassomeddelelse	100,00
Lukkebesøg	800,00
Genoplukning inden for normal åbningstid	800,00

Fogedforretning: Forbrugeren pålægges de faktiske omkostninger til foged og eventuel låsesmed.

**Depositum**

Brande Fjernvarme kan stille krav om depositum svarende til 3 måneders skønnet varmeforbrug som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at fjernvarmeværket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugerens forhold, inden der stilles krav om depositum eller anden sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om depositum, såfremt forbrugeren, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne.

I øvrigt henvises til Brande Fjernvarmes vedtægter, almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering samt tekniske bestemmelser (fremgår af brande-fjernvarme.dk).

### **Tilslutningsbidrag inden for fjernvarmens forsyningsområde ("flyverstik"):**

<b><u>Investeringsbidrag:</u></b>	ekskl. moms	inkl. moms
Fritliggende enfamiliehuse, kæde-/rækkehuse, kr.:	20.000	25.000
Etageboliger pr. måler, kr.:	10.000	12.500

### **Stikledningsbidrag:**

Til dækning af udgifter til standardstikledning (max. dimension Ø 26 mm.) på egen grund. Opmåles i tracéet fra skel/fortovskant til soklen på ejendommen:

Kr. pr. påbegyndt 15 meter:	6.000	7.500
Pr. efterfølgende 5 meter:	2.800	3.500

Ved etablering af fjernvarme, hvor asfaltering af vejarealet har fundet sted inden for de seneste 4 år, tillægges ovenstående priser 50 %.

### **Tilslutningsbidrag i nye fjernvarmeområder (kampagnepris):**

<b><u>Investeringsbidrag:</u></b>	ekskl. moms	inkl. moms
Fritliggende enfamiliehuse, kæde-/rækkehuse, kr.:	0	0
Etageboliger pr. måler, kr.:	0	0

### **Stikledningsbidrag:**

Til dækning af udgifter til standardstikledning (max. dimension Ø 26 mm.) på egen grund. Opmåles i tracéet fra skel/fortovskant til soklen på ejendommen:

Kr. pr. påbegyndt 15 meter:	8.000	10.000
Pr. efterfølgende 5 meter:	2.800	3.500

Erhvervsjendomme, institutioner og øvrige opvarmede arealer, som ikke tjener til bolig, afregnes efter faktiske udgifter og i henhold til særskilt aftale med og tilbud udarbejdet af bestyrelsen.

### **Byggemodningsbidrag:**

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning og udgør fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Investerings-, stiklednings- og byggemodningsbidrag betales inden etablering jf. fjernvarmeværkets almindelige leveringsbestemmelser.

Byggemodningsbidrag betales af udstykker, mens investerings- og stikledningsbidrag betales af de kommende forbrugere.

### **Særlige forhold:**

Når særlige forhold gør sig gældende, f.eks. med hensyn til bygningskarakter og varmebehov, kan bestyrelsen indgå særaftaler for så vidt angår tilslutning og varmelevering.

Vedtaget af bestyrelsen i Brande Fjernvarme A.m.b.a.

Den 5. december 2023

Anmeldt til Forsyningstilsynet den:

Den 7. december 2023