



Brande Fjernvarme A.m.b.a.

Præstevænget 11 . 7330 Brande
Tlf. 97 18 03 43 . www.brande-fjernvarme.dk

fjernvarme - **naturligvis**

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

Tirsdag, den 31. januar 2023 kl. 16:00.

I fjernvarmens mødelokale, Præstevænget 11.

Deltagere:

Bestyrelsen
Driftsleder Ole Henriksen
Administrativ medarbejder Mikael Lund (referent)

Kopi af referatet er fremsendt til ingeniør Jørgen Risom, DFP samt statsaut. revisor Ole Jespersen-Skree fra Partner Revision.

1. Godkendelse af dagsordenen, herunder stillingtagen til evt. lukkede punkter.

Beslutning:

- Dagsordenen godkendt uden tilføjelser/rettelser.

2. Godkendelse og underskrift af referatet fra det ordinære møde tirsdag den 6. december 2022.

Beslutning:

- Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. Orienteringspunkter.

Sagsfremstilling:

a. Økonomioversigt 2022.

Oversigt for varmesæsonen januar 2022 – dec. 2022.

Opgørelsen viser:

- Varmeproduktion
- Køb af naturgas
- Køb af flis
- Produktion på gaskedler, motorer og flisværket
- Vandtab
- Graddage

Bilag: Økonomioversigten udleveres på mødet.

b. Orientering om status på BTX-sagen.

c. Driftstab på varmepumpen.

d. Status på elektrificering af varmepumpen.

e. Opgradering af pc'er til server (Scada)

f. Salg af gasmotorer

g. Status på udrulning, herunder plan for kommende udrulning (2023-2024). NB: brochure

Referat:

Ad a) Opgørelsen omdelt og gennemgået. Nettabet har været relativt højt i december (18,9 %), et par mulige årsager blev nævnt. Månedens produktion har været ekstraordinært dyr pga. stort forbrug af naturgas og høje elpriser. Udgiften til produktion på elkedlen indgår ikke i opgørelsen, en del af udgiften til produktion på varmepumpen er placeret forkert (men indgår i opgørelsen) (tilrettes).

Ad b) BTX (Difko) har bedt om at få sagen genoptaget. DFP har afvist medansvar. Formanden har drøftet DFP's mangelfulde oprindelige rådgivning og efterfølgende manglende vilje til at erkende den tvivlsomme rådgivning med DFP's mangeårige formand Carl Hellmers.

Det viser sig, at Carl Hellmers er misinformeret af DFP angående varmepumpens specifikation. Formanden afklarer dette med CH forinden kontakt til Difko.

Ad c) Sagen er afsluttet med udbetalingen af erstatning (669 tkr.) for driftstab i marts.

Ad d) VP kører rigtig godt (21 aktuatorer udskiftet), den præcise COP-værdi kendes ikke endnu.

Ad e) Ole tager kontakt til Soft & Teknik.

Ad f) Motorerne er på vej væk, en mindre del skal benyttes til reservedele, resten skrottes.

Ad g) Tilrettet oplæg fra Niels omdelt og gennemgået. Uddeles til de relevante husstande og følges op med en skrivelse i eBoks. Hjemmesiden tilpasses, så tilmelding kan foregå automatisk. Et evt. borgermøde afhænger af tilslutningen.

4. Orientering fra driftslederen

- Igangværende og kommende projekter
- Asfaltudgifter de kommende år
- Havari varmepumpe ("Victor-gruppe")
- Returtemperatur
- Øvrigt

Referat:

- Fliskedel stoppet den 26. januar grundet lave el-priser de efterfølgende dage. Renset for aske og slagger midt januar.
- Der har været nogle udfordringer med indkøringen af elkedlen. AS Scan kom i starten af det nye år og indregulerede igen, og efterfølgende har der ikke været udfordringer med den type fejl.
- Udrulningen på Hyvildvej er påbegyndt med 14 dages forsinkelse, Stamvejen Skovbrynet, Bestseller og er ved at afslutte Vibevej.
- Vi skal til at gå sikkerhedsrunderinger, hvor vi udruller, og der skal laves en sikkerhedsrapport, der fremlægges på hvert byggemøde.
- Så snart folk har modtaget materiale fra os vedrørende tilmelding m.m., skal vi besøge de enkelte husstande for at lave stikledningsskitser. Da vi på ingen måde har mulighed for at nå det selv hos Brande Fjernvarme, har vi indhentet tilbud hos eksterne leverandører. Udføres indenfor normal arbejdstid.
- Der skal indkøbes pumpebrønde til følgende projekter:

1: Gl. Thyregodvej

2: Projekt Engtoften/Vejlevej (Pilevænget)

3: Herningvej

4: Pumpebrønd på retur Dørslundsvej eller pumpetrykket hæves til 6,4 bar på værket. Det betyder, at man kan have 6 bar ved afgreningen til Bestseller og derved spare en pumpebrønd på Dørslundsvej.

Bevilget. Bogføres på de respektive projekter.

5. Orientering om status på levering af varme til "den gamle del" af Bestseller samt nybyggeriet (Selected + Name It).

Referat:

Arbejdet er igangsat, HK udarbejder tilbud vedr. Name It.

6. Tilslutningsbidrag nye boligområder.

Sagsfremstilling:

Ikast-Brande Kommune har offentliggjort salgsmateriale for boligområde Hyvildvej Øst.

Punktet genoptages.

Beslutning:

De første grunde (inkl. 2 storparceller) er solgt. Uddeling af kampagnemateriale samordnes med Enkehøj, evt. i samarbejde med kommunen.

7. Fjernvarmetilslutning af kommunale institutioner.

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet vilkår for tilslutning af følgende kommunale institutioner:

- Dalgasskolen
- Vibereden
- (Brande Åcenter og Engparken er besluttet)

Beslutning:

Mangler tilkendegivelse fra kommunen vedr. Dalgasskolen + Vibereden, vi afventer.

8. Det grønne plus – Den tidligere Præstelundskole.

Sagsfremstilling:

Den tidligere Præstelundskolen har været forsynet af en tilslutning.

Det grønne plus – DGP – ønsker individuel tilslutning af hver enkelt boligenhed.

DGP ønsker et tilbud på etablering af fjernvarme, herunder etablering af unit.

Beslutning:

Ole + HK afholder møde med repr. for projektmager 6. februar, derefter udarbejdes konkret tilbud.

9. Overskudsvarme

Sagsfremstilling:

Den potentielle udnyttelse af overskudsvarmen fra værkets naboer diskuteres på baggrund af det tidligere udsendte beslutningsnotat (mail 18/1), hvori de relevante muligheder for at inddæmme overskudsvarme, de økonomiske konsekvenser heraf og omfanget af investeringerne er beskrevet.

Beslutning:

Beslutningsnotat vedr. inddæmning af overskudsvarme, i første omgang på KMC, blev behandlet. Ingeniørfirmaet MOE vil udarbejde et investeringsprojekt til bestyrelsens godkendelse.

10. Tilbud om units til den gl. boligmasse.

Sagsfremstilling:

Det må forventes, at der kommer henvendelse fra den gl. boligmasse om etablering af units. Planen er at lade de lokale VVS-firmaer byde ind på opgaven. Derefter skal der etableres en vagtordning.

Beslutning:

Punktet udsættes.

11. Kommende møder.

- Tirsdag d. 21. februar kl. 16.00
- Tirsdag d. 21. marts kl. 16.00
- Torsdag d. 20. april kl. 16.00
- Generalforsamling torsdag d. 27. april kl. 19.00
- Tirsdag d. 2. maj (konstituering) kl. 16.00
- Tirsdag d. 30. maj kl. 16.00

12. Pressemeddelelser.

Stillingtagen til evt. pressemeddelelser.

Sagsbehandler: Henrik Kraglund

Beslutning:

13. Eventuelt.

Mikael Lund er ansat 30 t/uge pr. 1. marts.
Ole udleverede og gennemgik strategiplan for de kommende år.

14. Mødet hævet.

Mødet blev hævet kl.: 19.00.


Henrik Kraglund
Formand

Eivin Joensen
Næstformand


Jette Harrild
Kasserer


Carsten Kvist
Sekretær


Jens Studsgaard


/ Ole Henriksen