

Brande Fjernvarme A.m.b.a.

CVR-nr. 58 17 66 13

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2021.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Hovedtal og nøgletal	7
Ledelsesberetning	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Noter	20

I henhold til vedtægterne skal der afholdes ordinær generalforsamling.

Datoen er fastsat til den 30. september 2021 kl. 19.30.

Dagsordenen er følgende:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse af formandsberetning.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
Forslag skal fremsendes til værkets kontor senest tirsdag den 21. september 2021.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
På valg er:
Henrik Kragelund
Eivind Joensen
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
På valg er:
1. suppleant Ebbe Glarborg
2. suppleant Bjarne Dueholm
9. Valg af statsautoriseret revisor.
På valg er Partner Revision.
10. Eventuelt.

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Brande Fjernvarme A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 24. marts 2021

Direktion

Martin Alsted Hansen

Bestyrelse

Henrik Kraglund
formand

Eivin Joensen
næstformand

Jette Harrild
kasserer

Carsten Kvist

Freddy Pedersen
sekretær

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Brande Fjernvarme A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Brande Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Brande Fjernvarme A.m.b.a har i note 11 medtaget de af bestyrelsen godkendte resultatbudgetter for 1. januar - 31. december 2020 og 1. januar - 31. december 2021. Resultatbudgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlige fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemlæse ledelsesberetningen og iden forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brande, den 24. marts 2021

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Ole Jespersen-Skree

statsautoriseret revisor
mne33753

Selskabsoplysninger

Selskabet	Brande Fjernvarme A.m.b.a. Præstevænget 11 7330 Brande Telefon: 97 18 03 43 Hjemmeside: www.brande-fjernvarme.dk E-mail: post@brande-fjernvarme.dk CVR-nr.: 58 17 66 13 Stiftet: 4. april 1956 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henrik Kraglund Eivin Joensen Jette Harrild Carsten Kvist Freddy Pedersen
Direktion	Martin Alsted Hansen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 22 7330 Brande

Hovedtal og nøgletal

	2020	2019	2018	2017/18	2016/17	2015/16
			1/6-31/12			
Pris pr. MWh	310	320	290	290	300	300
Pris pr. m ²	30	25	16	16	18	20
Målerleje	650	650	650	650	650	650
Årlige omkostninger inkl. moms standardhus*	12.701	12.115	9.974	9.974	10.525	10.850
Tilsluttede målere	1.249	1.210	1.207	1.167	1.160	1.142
Antal tilsluttede m ²	340.004	314.869	314.333	308.860	307.070	297.875
Produktion af varme (MWh) motor	0	0	0	37	12	58
Produktion af varme (MWh) fliskedel	15.722	25.281	11.167	25.577	25.221	26.898
Indfyret flis i ton	4.853	7.490	3.251	8.146	7.762	8.617
Produktion af varme (MWh) gaskedler	665	8.058	5.931	13.713	12.919	10.807
Produktion af varme (MWh) varmepumpe	20.801	0	0	0	0	0
Produktion af varme i alt (MWh) ab værk	37.188	36.594	16.577	38.566	37.455	38.734
Salg af varme (MWh) forbrugsstatistik	30.233	31.182	13.605	32.666	31.359	30.999
Ledningstab i %	18,70	14,79	18,00	15,30	16,00	20,00
Årets graddag (Billund normalt år: 3451)	2.879	2.961	1.175	3.049	2.997	3.022
I % af normalt år	92,5	95,1	98,0	88,0	87,0	88,0
Salg af el (MWh)	0	0	0	37	12	57
Gasforbrug varmepumpe (m ³)	978.119	230.367	0	0	0	0
Gasforbrug kedel (m ³)	58.278	679.548	498.450	1.149.770	1.080.515	901.259
Gasforbrug motor (m ³)	0	0	0	8.106	4.439	12.784
Gasforbrug i alt	1.036.397	909.915	498.450	1.157.876	1.084.954	914.023

* 130 m² og et årligt forbrug på 18,1 MWh

Ledelsesberetning

Brande Fjernvarme har hidtil haft til opgave at producere fjernvarme og også elektricitet samt vedligeholde og udbygge ledningsnettet og produktionsapparatet. Opgaven med at producere elektricitet ophørte ved udgangen af 2018.

Der er pr. 31.12.2020 tilsluttet 1.249 målere (ca. 1.600 forbrugere) og et samlet boligareal at opvarme på 340.004 m². Der har i perioden været en tilgang på 39 målere og 25.135 m².

Værkets produktionsanlæg, 1 gaskedel, har produceret varme upåklageligt året igennem. Gaskedlen er den dyreste produktionsform og undgås derfor anvendt med mindre den øvrige produktionskapacitet er utilstrækkelig. Værkets to gasmotorer er taget helt ud af produktion.

Varmeproduktionen på flisværket (igangsat i oktober 2011) har nu lavet den 9. helårsproduktion. Flisanlægget har produceret 42 % af årsproduktionen af fjernvarme – en andel, som fremover kan komme til at svinge temmelig meget. Mere herom nedenfor.

Brande Fjernvarme har udarbejdet en varmeplan for hele Brande by, som er inddelt i 6 områder, som successivt vil blive forsynet med fjernvarme. De mangeårige forventninger om udrulning af fjernvarmen til de nye områder er i fuld gang, hvor den store opgave i 2020 har været udrulning af fjernvarmen i den nordlige del af Vejlevej samt Bjerglide, begge med sideveje samt 11 boliger på Brandlundvej. Disse udrulningsplaner fortsætter i 2021.

Flisværk

Flisværket har som nævnt produceret 42 % af den samlede fjernvarmeproduktion, nemlig 15.722 MWh ud af den totale produktion på 37.188 MWh.

Drift

Der er i regnskabsåret produceret 37.188 MWh varme (budgetteret med 42.160 MWh). Til at producere denne energi er der dels brugt naturgas, nemlig 1.036.397 m³ gas (909.915 m³ i 2019) dels 4.853 tons flis (7.490 tons i 2019).

Der er registreret et ledningstab på 18,70 % af den producerede varmemængde mod 14,79 % for 2019. Den store stigning skyldes en lækage, som i næsten ½ år har været søgt og efterlyst, men som først blev fundet i marts 2021. I forsøget på at finde lækagen er stort set hele fjernvarmenettet blevet termograferet, hvilket dog ikke nåede ind under trappen til en førstesal midt i en privat bolig, hvor det lækede fjernvarmевand endda fandt vej ned i jorden uden at dampe så meget, at det vakte mistanke! Efter reparationen er ledningstabet normaliseret på det sædvanligt lave niveau.

Økonomi

Brande Fjernvarmes omsætning er stort set uændret i forhold til 2019.

Forbrugerne har i 2020 skullet betale 310 kr./MWh + moms for det variable forbrug (310 kr. i 2021), 30 kr. pr. m² + moms i fast bidrag (effektbidraget) (30 kr. i 2021) og 650 kr. + moms i målerleje (uændret i 2021).

Ledelsesberetning

Årets resultat efter varmforsyningsloven viser en overdækning (overskud) på 0,9 mio. kr.

For et standardhus, som defineres som en bolig på 130 m² og med et forbrug på årsbasis på 18,1 MWh, vil varmeudgiften i 2021 blive på 12.701 kr. inkl. moms. (2020: 12.701, 2019: 12.115, 2017/18 (19 mdr.): 9.974 kr., 2016/17: 10.525 kr., 2015/16: 10.850 kr., 2014/15: 11.500 kr., 2013/14: 12.638 kr., 2012/13: 13.938 kr., 2011/12: 14.341 kr., 2010/11: 15.812 kr., 2009/10: 21.400 kr.).

Ifølge Energitilsynets hitliste over fjernvarmepriserne på årsbasis for landets knap 400 indberetningspligtige værker er Brandes og nabokommunernes placeringer (opgjort i august 2020) følgende:

50	(46)	Give Fjernvarme Amba	kr. 11.084
117	(116)	Brande Fjernvarme Amba	kr. 12.701
122	(121)	Nørre Snede Varmeværk, værk 1	kr. 12.770
64	(59)	Ikast Værkerne Varme A/S	kr. 11.559
228	(220)	Ejstrupholm Varmeværk	kr. 13.031
26	(7)	Blåhøj Energiselskab Amba	kr. 9.981
12	(71)	Herning/EnergiGruppen Jylland	kr. 9.181

Sidste års placering er vist i parentes.

Brande Energicentral (version 1-2-3-4-5)

Som bekendt har Brande Fjernvarme gennem en årrække forsøgt på alle mulige måder at få mulighed for at udnytte overskudsvarmen fra nabovirksohederne. Men som det også er bekendt, har lovgivningen forhindret denne oplagte mulighed. Og det gælder fortsat. Yderligere har KMC/AKM givet tilsagn om at levere gratis (proces-) overskudsvarme, hvis Brande Fjernvarme med fordel vil kunne anvende energien.

Derfor har Brande Fjernvarme måttet gå enegang og har etableret en varmepumpeløsning, hvor varmen trækkes ud af udeluften.

Den korte version er, at anlægget skulle have været afleveret medio 2019. Men da de kontraktmæssigt aftalte produktionstal ikke er opnået, har BF ikke villet overtage anlægget, som dog producerer fjernvarme i stor mængde, men altså ikke op til forventningerne og det aftalte. Anden del, hvor overskudsvarme fra KMC skal forsøges anvendt, skal analyseres nærmere.

Udbygningsplanerne for fjernvarmen i Brande by

Fortsat gælder, at Brande Fjernvarme har en plan for udrulning af fjernvarme over hele byen – både fordi det vil gavne de bestående forbrugere, men også fordi Brande Fjernvarme føler sig forpligtet til at levere billig fjernvarme til den del af byen, som i dag ikke er tilsluttet fjernvarmenettet. Det har der hidtil ikke været den store opbakning til, men Brande Fjernvarme har nogle planer for, hvordan der forhåbentlig vil kunne opnås en større opbakning til fordel for både nuværende og kommende forbrugere.

Desværre blev planerne om levering af fjernvarme til Bestsellers planlagte højhusbyggeri ikke til noget.

Ledelsesberetning

Det er nu forventningen, at den forsyningsledning, som er trukket halvvejs op mod ”Højhusplaceringen” vil kunne anvendes til forsyning af den ”gamle del” af Bestseller, som skønnes at have et varmebehov svarende til ca. 180-200 standarhuses forbrug.

Personaleforhold

Ingen ændringer i 2020. Martin Alsted Hansen som driftsleder og smedene Niels Nielsen og Lars Andersen håndterer fortsat værket på bedste vis og Holger Skott er som administrativ medarbejder med en ugentlig arbejdsdag fortsat en god aflastning for driftsleder og bestyrelsen. Bestyrelsen fik genvalgt Jette Harrild, Freddy Pedersen og Carsten Kvist mens Eivin Joensen og Henrik Kraglund ikke var på valg.

Det har været et svært år med mange udfordringer – men alt har fungeret godt – tak til alle for jeres bidrag hertil.

Et kig ind i den nære fremtid

Brande Fjernvarme har som bekendt besluttet sig for en varmepumpeløsning, som det gælder for utallige andre varmeværker, som tidligere fungerede som kraftvarmeværker. Det har for mange værker været en stor udfordring at få anlæggene til at fungere tilstrækkeligt godt, og det betyder for BF’s vedkommende, at vi kommer til at overtage et anlæg, som ikke lever op til det aftalte, hvilket skal afgøres ved forhandling under en eller anden form.

Brande Fjernvarme har fast pris på flis flere år frem. Ved etablering af varmepumpeløsningen vil produktionsprisen for fjernvarme ligge tæt op ad hinanden, hvilket gør det muligt at skifte fra det ene brændsel til det andet fra dag til dag, afhængig af, hvad der er billigst. Her opnår BF en kæmpe stor fordel i forhold til produktion ved brug af gaskedlen, som det hidtil har været tilfældet. Det koster nemlig ca. 40-50 % mere at producere fjernvarme på gaskedlen end på varmepumpen eller flisanlægget. Så den helt store opgave i 2021 bliver selvfølgelig at færdiggøre varmepumpeprojektet!. Og en tilsvarende stor opgave bliver at gennemføre udrulning af fjernvarme.

Mere herom på næste års generalforsamling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brande Fjernvarme A.m.b.a. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Hvile-i-sig-selv princippet

Over- og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktivernes forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellene indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller hensatte forpligtelser.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabets nettoomsætning omfatter salg af varme og el produceret på selskabets eget decentrale kraftvarmeanlæg. Herudover indeholder nettoomsætningen faste afgifter og målerleje. I nettoomsætningen indregnes desuden Co2-tilskud og eventuelle andre offentlige ydelser, der knytter sig til produktion eller levering af el. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning.

Salg af el indregnes på leveringstidspunktet.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder alle omkostninger inkl. regnskabsmæssige anlægsafskrivninger ved produktion af varme og el, herunder brændselsomkostninger og køb af varme hos ekstern leverandør. Omkostningerne måles principielt frem til energiens afgang fra produktionsenheden og ved begyndelsen af distributionsnettet og omfatter således også akkumuleringstanke. Varmetab ved produktion indgår, men ikke ledningstab i distributionsnet.

Anvendt regnskabspraksis

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger indeholder alle omkostninger inkl. regnskabsmæssige afskrivninger fra produktionssted til slutforbruger, herunder drift og vedligeholdelse af ledningsnet og ledningstab.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til ledelse og administration af fjernvarmeværkets primære aktivitet, herunder afregning med forbrugerne, kontorhold, administrativ it, revision og afskrivninger på aktiver, der benyttes til administration.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Som følge af hvile-i-sig-selv princippet er der ikke basis for at indregne udskudt skatteaktiv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg inkl. akkumuleringstanke samt ledningsnet og andre tekniske anlæg. Desuden omfatter materielle anlægsaktiver biler, it-udstyr og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og beboelsesejendomme.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For aktiver, hvor selskabet deltager i fremstillingen, omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og direkte lønforbrug.

Grunde og bygninger, øvrige produktionsanlæg og ledningsnettet er værdiansat med udgangspunkt i de principper, der danner grundlag for de skattemæssige indgangsværdier ved skattepligtens indtræden. Grunde og bygninger er værdiansat med udgangspunkt i de offentlige ejendomsværdier. Udgangspunktet for produktionsanlæg og ledningsnet m.v. er de oprindelige kostpriser, hvis disse er kendte, eller genanskaffelsesværdier tilbagereguleret til anskaffelsestidspunkterne. Fra disse værdier er fratrukket beregnede afskrivninger fra anskaffelsestidspunktet i forhold til den forventede levetid for de forskellige aktivgrupper.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
Produktionsanlæg og maskiner	20-30 år
Ledningsnet	40 år
Biler og inventar	5-10 år

Aktiver med en kostpris på under 14 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilslutningsbidrag opkrævet hos forbrugerne fratrækkes i kostprisen for det pågældende ledningsnets kostpris, hvorved bidraget indtægtsføres over 40 år, svarende til forventet brugstid for ledningsnettet. Herved tilstræbes en symmetrisk resultatføring af indtægter og omkostninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Øvrige værdipapirer måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1 Nettoomsætning	20.463.978	20.194.261
2 Produktionsomkostninger	-12.795.309	-11.270.500
Bruttoresultat	7.668.669	8.923.761
3 Distributionsomkostninger	-5.381.434	-5.768.637
4 Administrationsomkostninger	-2.082.541	-2.559.512
Andre driftsindtægter	2.014.273	2.426.377
Resultat før finansielle poster	2.218.967	3.021.989
5 Finansielle poster, netto	-3.818.747	-1.139.090
Resultat før årsreguleringer	-1.599.780	1.882.899
Årets over-/underdækning	-931.133	-1.217.981
Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	2.530.913	-664.918
Årets resultat	0	0

Balance 31. december

Aktiver		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
6	Grunde og bygninger	25.781.256	26.302.813
6	Produktionsanlæg	56.237.620	62.658.042
6	Ledningsnet	70.488.769	67.935.951
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	273.184	535.230
6	Anlæg under opførelse	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>152.780.829</u>	<u>157.432.036</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>152.780.829</u>	<u>157.432.036</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos varmemeforbrugere (forbrugsafregninger)	0	267.759
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.396.433	0
7	Underdækning til indregning i efterfølgende års pris	0	450.320
	Andre tilgodehavender	16.476.386	16.575.930
	Tilgodehavender i alt	<u>20.872.819</u>	<u>17.294.009</u>
	Værdipapirer	<u>17.300</u>	<u>17.300</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>20.890.119</u>	<u>17.311.309</u>
	Aktiver i alt	<u>173.670.948</u>	<u>174.743.345</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Passiver		
Egenkapital		
Egenkapital	0	0
Overført resultat	0	0
Egenkapital i alt	0	0
Gældsforpligtelser		
7 Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	23.013.549	25.544.462
8 Gæld til realkreditinstitutter	63.420.255	67.218.397
8 Leasingforpligtelser	58.635.392	61.242.539
Anden langfristet gæld	205.114	61.720
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>145.274.310</u>	<u>154.067.118</u>
8 Kortfristet del af langfristet gæld	6.597.185	4.376.171
Gæld til pengeinstitutter	16.300.382	11.478.789
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.244.976	2.525.614
7 Overdækning til indregning i efterfølgende års pris	480.813	0
Gæld til varmemefbrugere (forbrugsafregninger)	788.241	0
Anden gæld	1.981.019	2.283.587
Periodeafgrænsningsposter	4.022	12.066
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>28.396.638</u>	<u>20.676.227</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>173.670.948</u>	<u>174.743.345</u>
Passiver i alt	<u>173.670.948</u>	<u>174.743.345</u>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Nærtstående parter		
11 Resultatbudget		

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1. Nettoomsætning		
Varmebidrag	9.538.721	10.177.400
Faste afgifter og målerleje	10.482.381	8.611.806
Incitamentsbidrag	644.461	1.176.615
Reguleringer til tidligere år	-201.585	-423.013
Elproduktionstilskud	0	640.000
Driftstabserstatning	0	11.453
	<u>20.463.978</u>	<u>20.194.261</u>
2. Produktionsomkostninger		
Gas-, olie- og flisforbrug	7.166.737	9.072.662
Heraf ledningstab overført til distributionsomkostninger	-1.075.011	-1.395.099
Afskrivninger på produktionsanlæg	4.112.506	851.935
Personaleomkostninger produktion	755.682	710.800
Serviceabonnement på gasmotorer	0	4.749
Vedligeholdelse af produktionsanlæg	57.951	83.306
Drift flisanlæg	601.934	726.849
Øvrige produktionsomkostninger	1.175.510	1.215.298
	<u>12.795.309</u>	<u>11.270.500</u>
3. Distributionsomkostninger		
Ledningstab overført fra produktionsomkostninger	1.075.011	1.395.099
Afskrivninger på distributionsanlæg inkl. tab ved udrangering	2.775.512	2.821.371
Årets indtægtsførsel af tilslutningsbidrag	-301.285	-289.226
Personaleomkostninger distribution	1.148.730	1.179.959
Almindelig vedligeholdelse af ledningsnet	173.806	168.710
Øvrige distributionsomkostninger	509.660	492.724
	<u>5.381.434</u>	<u>5.768.637</u>

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
4. Administrationsomkostninger		
Personaleomkostninger	453.409	465.735
Afskrivninger administration	123.002	123.002
Revisorhonorar	166.655	89.790
Bogholderimæssig assistance	302.715	305.916
Konsulenthonorar	131.889	124.283
Møder, herunder bestyrelsesmøder og generalforsamling	9.087	73.427
Kontingenter og bladhold	296.860	220.972
Køb energibesparelse	0	642.307
Indgået fra tidligere tab/tab på tilgodehavender fra salg	3.804	-6.787
Øvrige administrationsomkostninger	595.120	520.867
	<u>2.082.541</u>	<u>2.559.512</u>
5. Finansielle poster, netto		
Renter, pengeinstitutter	-213.216	-149.180
Renter, realkreditinstitutter	-1.625.165	-928.634
Andre renteindtægter og gebyrer	28.000	28.550
Garantiprovision	-429.276	-100.000
Renteswap	-1.012.517	0
Leasing	-575.661	0
Kontantrabatter	9.088	10.174
	<u>-3.818.747</u>	<u>-1.139.090</u>

Noter

6. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Produktions- anlæg</u>	<u>Ledningsnet</u>
Kostpris 1. januar	31.227.967	106.016.484	95.029.497
Tilgang	326.395	-3.032.866	5.207.360
Tilgang tilslutningsbidrag	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-482.360</u>
Kostpris 31. december	<u>31.554.362</u>	<u>102.983.618</u>	<u>99.754.497</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	4.925.154	43.358.442	27.093.547
Årets af- og nedskrivninger	847.952	3.387.556	2.473.466
Årets intægtsførsel af tilslutningsbidrag	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-301.285</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>5.773.106</u>	<u>46.745.998</u>	<u>29.265.728</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>25.781.256</u>	<u>56.237.620</u>	<u>70.488.769</u>

Noter

6 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Anlæg under opførelse</u>
Kostpris 1. januar	5.718.262	0
Tilgang	<u>40.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>5.758.262</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	5.183.032	0
Årets af- og nedskrivninger	<u>302.046</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>5.485.078</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>273.184</u>	<u>0</u>
Afskrivninger er fordelt på følgende måde:		
Produktion		4.112.506
Distribution		2.775.512
Administration		<u>123.002</u>
Afskrivninger i alt		<u>7.011.020</u>

Noter

7. Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

	Ikke anvendte henlæggelser efter VFL	Afskrivninger på anlægsaktiver	I alt	Over-/ (-) underdækning
Saldo 1. januar	0	25.544.462	25.544.462	-450.320
Anvendte henlæggelser overført til afskrivninger	0	0	0	0
Henlæggelser i året	0	0	0	0
Forskel i prismæssige og regnskabsmæssige afskrivninger	0	-2.530.913	0	0
Årets over-/ (-) underdækning	0	0	0	931.133
Saldo 31. december	0	23.013.549	25.544.462	480.813

8. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31/12 2020	Gæld i alt 31/12 2019
Gæld til realkreditinstitutter	3.797.185	48.213.514	67.217.439	71.594.568
Leasinggæld	2.800.000	48.000.000	61.435.392	61.242.539
	6.597.185	96.213.514	128.652.831	132.837.107

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen kendte.

Noter

10. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Ingen har bestemmende indflydelse i selskabet.

Transaktioner

Nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med, omfatter driftslederen og bestyrelsens medlemmer. Transaktionerne omfatter salg af varme samt ledelsesvederlag på markedsvilkår.

11. Resultatbudget

t.kr.	Anmeldt budget 2021	Realiseret 2020	Anmeldt budget 2020
Nettoomsætning	22.088	20.663	21.856
Arbejdsudført for egen regning opført under aktiver	-	-	-
Produktionsomkostninger	(10.023)	(9.901)	(9.605)
Bruttoresultat	12.065	10.762	12.251
Distributionsomkostninger	(1.766)	(1.689)	(1.475)
Administrationsomkostninger	(1.958)	(1.959)	(2.171)
Andre driftsindtægter	1.830	2.027	2.785
Andre driftsudgifter	(30)	(13)	(30)
Resultat af primær drift	10.141	9.128	11.360
Finansielle omkostninger netto	(3.245)	(3.819)	(3.070)
Ordinært resultat ifølge årsregnskabsloven	6.896	5.309	8.290
Afskrivninger og henlæggelser efter varmforsyningsloven	(7.917)	(4.179)	(6.993)
Årets resultat efter varmforsyningsloven	(1.021)	1.130	1.297
Opgørelse af over-/underdækning			
Over-/underdækning primo	1.241	(450)	(1.268)
Årets resultat efter varmforsyningsloven	(1.021)	931	1.297
Over-/underdækning ultimo	220	481	29